

Nieuw Shoppingcentrum Doornik beveiligd met Keller betrouwbaar Rook- en Warmte Afvoersysteem

Op de ring van Doornik is het winkelcentrum “Les Bastions” gelegen. Het shopping centrum werd gebouwd in 1979 en was toe aan een grote vernieuwing. In maart 2015 werd er gestart met de renovatie en uitbreiding. De werken aan Les Bastions omvatten een grondige renovatie van het bestaande winkelcentrum, een innovatieve uitbreiding en de realisatie van een duurzaam retailpark op een aangrenzend perceel.

Het is een modern en aantrekkelijk complex geworden dat zijn gezelligheid behouden heeft. Het winkelcentrum is uitgebreid met 10.000 m² en beschikt nu over 15.540m² verhuurbare oppervlakte. In totaal zijn er 56 winkels en horecazaken ondergebracht in Les Bastions. De bestaande buitenparking wordt gedeeltelijk vervangen door een ondergrondse parking met twee verdiepingen en een capaciteit van 1.260 parkingplaatsen. Via verschillende liften en roltrappen geeft deze parking de bezoeker rechtstreeks toegang

tot de nieuwe winkelgalerij. De nieuwe openbare ruimte tussen het winkelcentrum en het retailpark omvat grote partijen groen, in- en uitgangen van de parking, fietspaden, voetgangerszones, parkings, een bushalte, fietsrekken en waterpartijen.

Brandbeveiliging winkels en parking

Voor deze grote ombouw en uitbreiding is Keller Benelux (Lybover Fire) aangesteld als partner voor het ontwerpen, leveren, monteren en in bedrijf nemen van de rook- en

warmte afvoerinstallaties (RWA) voor de ondergrondse parking en de bovengrondse winkelgalerij. Daarnaast werden nog enkele winkels voorzien van brandpoorten, inbraakpoorten en rookschermen.

RWA Installatie ondergrondse parking

Het RWA systeem is ontworpen en functioneel getest door middel van een CFD (Computational Fluid Dynamics) simulatie op de verschillende niveaus van de parking. In totaal zijn er 6 uitblaasventilatoren met een diam-





Feiten

- 15.540m² shopping plezier
- 1260 parkingplaatsen
- 3 Rook-en warmte afvoer installaties
 - voor de ondergrondse parking
 - Voor de winkelgalerij
 - Voor de winkel H&M
- 2 noodgroepen:
 - Voor alle RWA's
 - Voor de winkel ZARA.

eter van 1.6m en een totale capaciteit van meer dan 600.000 m³/u geïnstalleerd. Initieel waren er acht ventilatoren voorzien, maar dankzij de CFD simulatie hebben we dit kunnen reduceren naar 6. Om een aangename luchtkwaliteit in de parking te verzekeren werden eveneens 26 stuwkrachtventilatoren geplaatst inclusief CO-detectie installatie. Het systeem voorziet verschillende synoptische borden om de locatie van de brandhaard te visualiseren voor de brandweer.

Brandbeveiliging winkels

Keller Benelux verzag de Delhaize van twee brandrolluiken. Bij brandalarm sluiten deze brandpoorten de winkel af, zodat de brand zich niet verder kan verspreiden en de mensen op een veilige en rustige wijze de winkelgalerij kunnen verlaten.



De Keller rookschermen zorgen voor een perfecte rookcompartimentering bij brand



zes Keller afzuigventilatoren geïnstalleerd in de ondergrondse parking.



De ondergrondse parking van Les Bastions uitgerust met Keller Rook – en Warmte Afvoerinstallatie.